

Всем добрый день!

1. Сообщаю всем еще раз, что из-за плохой работы системы АСКУЭ счетчики некоторых участков перестали работать и требуют замены. За сентябрь-октябрь 2021г. уже заменены 7 счетчиков. Требуют замены еще 7 счетчиков (уч.6, 42, 240, 287, 166, 7, 350). На некоторых участках есть трудности по замене счетчиков, так как приходится проводить дополнительные работы по расчистке площадки вокруг столба.
2. После отключения водонапорных башен был проведен осмотр состояния водопровода.  
Полностью заменены на новые 7 аварийных узлов, поставлены новые отводы для слива, на 12 участках поставлены новые отводы с кранами. Полностью заменен аварийный кусок трубы 8 метров на 1 линии.  
Для данных работ был приобретен генератор, что позволило производить сварочные работы в труднодоступных местах, а также мощный компрессор для продувки труб, где невозможно слить воду.  
Правлением обсуждается вопрос поэтапной замены труб водопровода на пластик. Данный вопрос будет выложен для всеобщего обсуждения с поэтапным просчетом стоимости в новом году.
3. За сентябрь-октябрь 2021г. была проведена работа по уборке территории СНТ.
  - Очищены от мусора и обрезаны ветки от 6 линии до калитки на озеро.
  - Прочищен проезд от линии 2 «а» до линии 3 «а». В последствии будет очищен проезд до линии 5 «а».
  - Расширена сторона дороги от магазина «Пятерочка» до трансформатора (вырублены колючие ветки и убран мусор).Для проведения этих работ был приобретен мотоблок и укомплектован бесплатным прицепом для вывоза мусора и веток с территории СНТ.  
Работы по обрезке веток и очистке территории будут продолжены на всех линиях с учетом погоды.
4. Для соблюдения санитарных норм в срочном порядке была полностью обустроена новая контейнерная площадка для сбора мусора. В противном случае СНТ грозил штраф.  
Для экономии средств по изготовлению площадки помимо строго рассчитанного материала были использованы 55 погонных метров металлических лаг от старой площадки, которые были очищены и покрашены, а на сэкономленные деньги были докуплены 8 листов профлиста зеленого цвета + 1 лист бывший в наличии от забора на водокачке. А работы по ремонту старых ворот и установке на них и калитку листов были оплачены за счет сданного металла от старой конструкции мусорной площадки.
5. Для соблюдения чистоты и порядка на территории хоздвора и предотвращения хищения имущества СНТ на калитку хоздвора был установлен электромеханический замок и домофон для связи с охраной. Камера домофона дает обзор всей прилегающей территории за воротами. Любой член СНТ с помощью кнопки домофона может связаться с охраной, и охрана дистанционно может открыть калитку. Монитор, установленный в охране позволяет в дальнейшем подключить к нему еще 3 камеры для контроля за территорией.
6. На всеобщее обсуждение выставляется вопрос по поэтапному изготовлению и установке новых ворот на все линии.
7. Вся информация о деятельности СНТ размещается на сайте [sntchayka.prosnt.ru](http://sntchayka.prosnt.ru)  
На данный момент на сайте зарегистрированы 152 участка. Зарегистрированным пользователям доступна полная информация сайта, можно провести голосование по всем обсуждаемым вопросам и оставлять комментарии.  
Если у кого-то есть вопросы пишите на почту [sntchayka@gmail.com](mailto:sntchayka@gmail.com) или на WhatsApp 89037886892